**ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНА**

| № п/п | Наименование показателей | Ед. изм. | Современное положение | Проектное решение |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Территория** |
| 1 | Территория проектирования | га | 134,7 | 134,7 |
| **Жилищный фонд** |
| 2 | Жилищный фонд, всего | тыс. м2 общ. пл. квартир (домов) | 484,9 | 843,0 |
|  | в т. ч.: |  |  |  |
|  | - многоквартирный | -//- | 370,0 | 787,4 |
|  | - усадебный | -//- | 114,9 | 55,6 |
|  | - усадебный фонд | домов | 881 | 281 |
| 3 | Новое жилищное строительство | тыс. м2 общ. пл. квартир (домов) | - | 428,8 |
|  | в т. ч.: |  |  |  |
|  | - многоквартирное | -//- | - | 417,4 |
|  | - усадебное | -//- | - | 11,4 |
| 4 | Сохраняемый усадебный жилищный фонд |  |  |  |
|  | - количество домов | ед. | - | 267 |
|  | - общая площадь | тыс. м2 | - | 44,2 |
| 5 | Сносимый усадебный жилищный фонд |  | - | - |
|  | - количество домов | ед. | - | 614 |
|  | в т.ч. в красных линиях | ед. | - | 206 |
|  | - общая площадь | тыс. м2 | - | 70,7 |
| 6 | Плотность жилищного фонда |  |  |  |
|  | в т. ч.: |  |  |  |
|  | - многоквартирного | м2 общ. пл./га | 11219 | 9290 |
|  | - усадебного | домов/га | 11 | 12 |
| **Население** |
| 7 | Население | тыс. чел. | 12,0 | 21,1 |
|  | в т. ч.: |  |  |  |
|  | - многоквартирной застройки | -//- | 7,5 | 19,7 |
|  | - усадебной застройки | -//- | 4,5 | 1,4 |
| **Социальная инфраструктура** |
| 8 | Потребность в садах/школах | мест | 600/1380 | 1034/2407 |
| 9 | Размещено в садах/школах | мест | В границах проектирования объекты отсутствуют | 1030/2166 |
| 10 | Потребность в поликлиниках | посещ./см. | 360 | 633 |
| 11 | Размещено поликлиник | посещ./см. | В границах проектирования объекты отсутствуют | 640 |